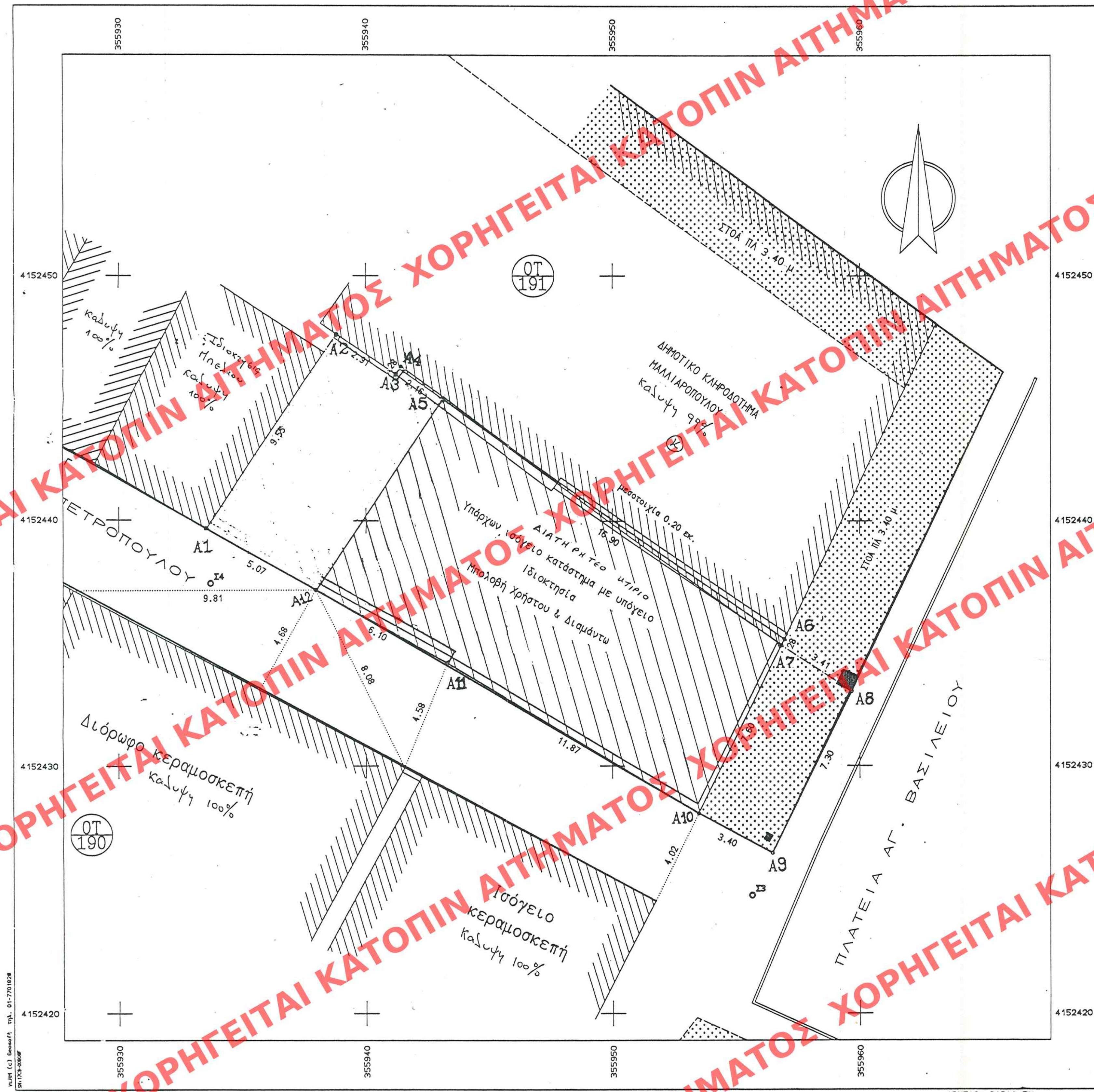




ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ											
ΔΠΕΙΟ	X	Y	ΔΠΕΙΟ	X	Y	ΔΠΕΙΟ	X	Y	ΔΠΕΙΟ	X	Y
A3	355956.463	4152426.453	A12	355937.978	4152437.167	A5	355943.140	4152444.888			
A6	355956.950	4152435.147	A7	355956.830	4152434.894	A8	355959.668	4152433.012			
A30	355953.476	4152428.077	A8L	355943.293	4152434.174						

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ Α1 - Ο.Τ 191

Ελ. εμβαδό : 200 τ.μ. κατά παρέκλιση (80)
Ελ. πρόσωπο : 12.00 μ. κατά παρέκλιση (5)
Κάλυψη : 70% της επιφανείας του
Συντ. δόμησης: 2.40

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ

Εμβαδό οικοπέδου
Το εμβαδό του οικοπέδου υπολογίστηκε από τις
ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του και
βάση του τύπου του GAYSS σε :
 $E (A1, A2, A3, \dots, A7, A8, A12) = 291.56 \text{ τ.μ.}$

ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΙΣΟΓΕΙΟ (κατάστημα) = 148.00 τ.μ. - ύψος 5.10 μ
ΥΠΟΓΕΙΟ (αποθήκες) = 148.00 τ.μ. - ύψος 3.00 μ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

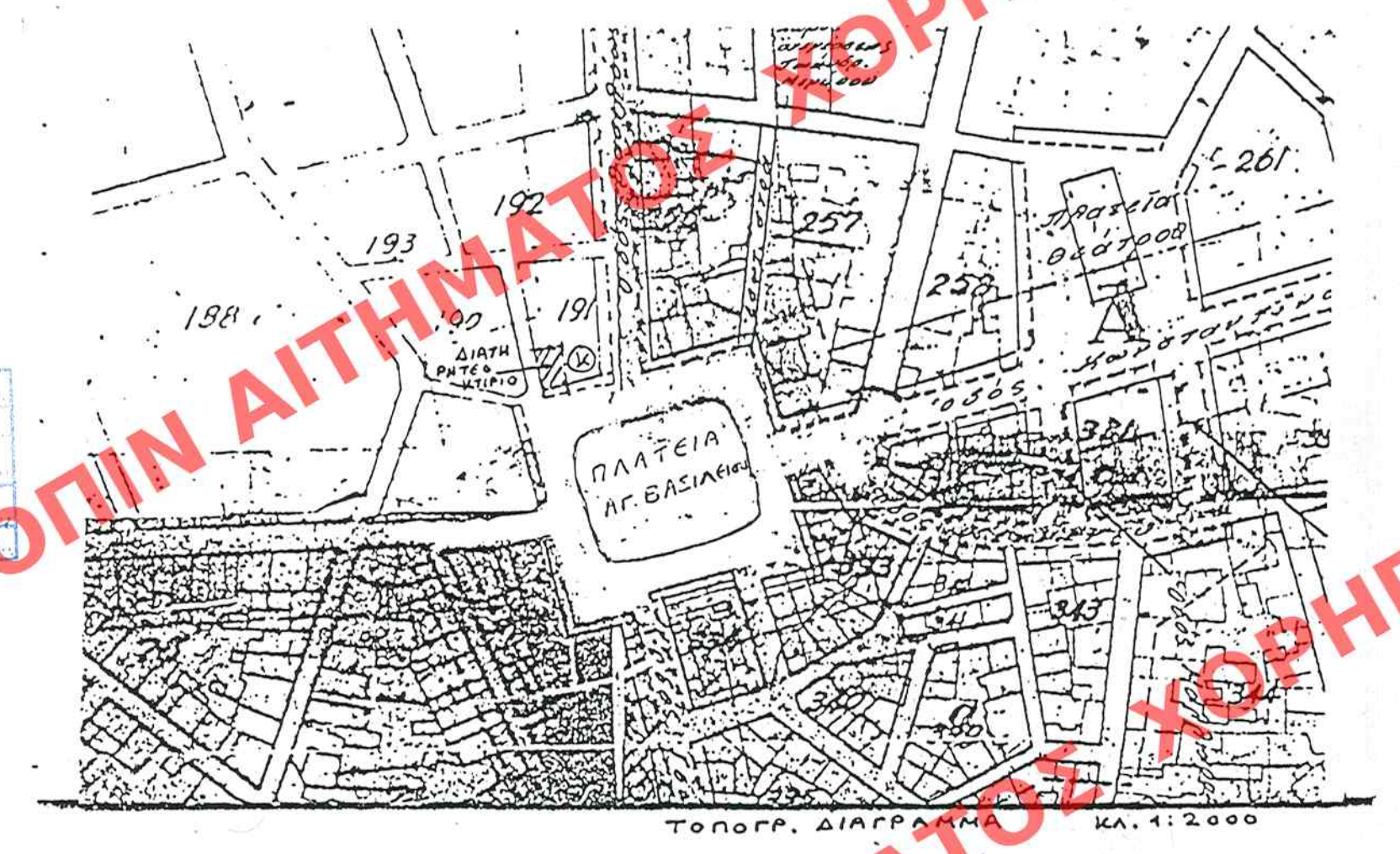
1. Οι μετρήσεις έγιναν με ηλεκτρονικό ταχύμετρο (TOPCON CTS-2)
2. Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξαρτημένο από το πολυγωνομετρικό δίκτυο του Δήμου Τρίπολης.
3. Το οικόπεδο βρίσκεται στην κατοχή των ιδιοκτητών βάσει του συμβολαίου με αρ.
4. Το υπάρχον κτίριο έχει εξωτερικά τοίχια 0.50 εκ. πετρόχτιστα

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Η υπόδειξη των ορίων έγινε από τους ιδιοκτήτες οι οποίοι και συμφωνούν με το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.

Υπογραφή

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77 & Ν. 1337/83
Η υπογεγραμμένη Ρήγα-Σαμπράκου Άννα Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το οικόπεδο του τοπογραφικού διαγράμματος το οποίο περιγράφεται από τα παραπάνω στοιχεία το οποίο εντοπίζεται εντός των ορίων του σχεδίου Πόλης του Δήμου Τρίπολης στο Ο.Τ 191 επί της πλατείας Αγ. Βασιλείου και επί της οδού Πετροπούλου είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκλιση βάσει των πολεοδομικών διατάξεων.
Η ιδιοκτησία δεν υπόκειται στο νόμο 1337/83 περί εισφορά σε γή και χρήμα.

Η Μηχανικός
Ρήγα-Σαμπράκου Άννα.



ΕΛΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 333... ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΤΟΥ
ΤΕΛΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ 10 ΜΑΪΟΥ 2001

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΝΩ ΕΝΕΙ ΤΗΝΥ ΑΡΙΘΜ. Γ. 2438/01
ΕΠΙ "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου (στον σχεδίου του δ. Τρίπολης (ν. Αρκαδίας) ή καθορισμού ειδικών όρων 5' καθορισμού ειδικών όρων 5' περιορισμών δόμησης αυτού."
ΑΘΗΝΑ 28. Μαρτίου 2001
Δ/ντης
Λ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: ΤΡΙΠΟΛΗ - Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΘΕΜΑ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ Σ' ΑΥΤΟ (ΠΛ. ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - Ο.Τ. 191)
☒ Διατηρητέο κτίριο ☒ κηρυγμένο ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΑΙΜΑΧΑ 1:100